

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NINH BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN YÊN MÔ
Số 07/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Yên Mô, ngày 21 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 20/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định THA số 03/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023 và số 301/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2023 của Chi cục THADS huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2024 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 01/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS sự huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 105/2024/TBKT ngày 20 tháng 01 năm 2024 của Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Mô thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank), địa chỉ: Số 89, Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: bà Trịnh Thị Nhung và ông Vũ Văn Duy; Địa chỉ: xóm 1, Lam Sơn, xã Khánh Thượng, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đến tài sản: ông Vũ Văn Châm và bà Tạ Thị Giá; Địa chỉ: xóm 1, Lam Sơn, xã Khánh Thượng, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình.

Nội dung: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Mô nhận được thông báo số 105/2024/TBKT ngày 20/01/2024 của Công ty hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh thông báo về việc hết hạn mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng tham gia đăng ký tham gia đấu giá tài sản là: thửa đất số 3764, tờ bản đồ số 215b, địa chỉ thửa đất: xã Khánh Thượng, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K532098, cấp ngày 20/8/1997; số vào sổ cấp giấy chứng nhận KG 1726, QSDĐ/HYM do UBND huyện cấp ngày 20/8/1997 mang tên ông Vũ Văn

Châm (Nay là: Tờ số 51, thửa 81 lập năm 2022); Tổng diện tích đất kê biên là 360m² và tài sản gắn liền (nhà cấp 4 lợp tôn, bể nước, sân trệt xi măng; tường rào).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để được thi hành án, bên phải thi hành án và người có tài sản đảm bảo thi hành án biết./

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Yên Mô;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Xuân Tường